



Catanzaro, 20 febbraio 2019

Prot. n. 4580

COMUNE DI PATI COSTARA ALBANESE (PROVINCIA DI COSENZA)		
Prot. N.	1067	del 27/02/2019
Cat.	Cl.	Fasc.

Avviso n° 1067/2019

Ai Sigg.ri SINDACI dei Comuni della CALABRIA

Loro Sedi

OGGETTO: applicazione legge regionale n. 8/95 e s.m.i., legge regionale n. 38/2018, legge regionale n. 47/2018 – **trasmissione documentazione e modulistica.**

Invio alle SS.LL., in allegato, modulistica e manifesto/avviso, per la necessaria diffusione, ai conduttori senza titolo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, delle nuove norme in materia di gestione del nostro patrimonio.

L'importanza di questa attività risiede nella circostanza che non saranno più tollerate occupazioni abusive e che, in conseguenza, non sarà più possibile procedere a regolarizzazioni del rapporto locativo allo stesso modo che, per favorire esclusivamente la temporanea permanenza, per alcune particolari e limitate categorie sociali, sarà possibile accedere al beneficio attraverso le procedure indicate nella modulistica allegata.

Entrambi i termini per l'accesso ai benefici in questione sono, inderogabilmente, fissati per il 30 giugno 2019.

Si chiede, pertanto, di diffondere l'allegato manifesto/avviso, possibilmente anche presso i complessi di edilizia residenziale pubblica, oltre che sui siti istituzionali on line o nelle altre forme che, localmente, si riterranno più idonee.

L'occasione è propizia per sollecitare, ove non adempiuto, la più celere adozione e pubblicazione del bando per l'assegnazione degli alloggi di e.r.p. ai sensi e per gli effetti della legge regionale n. 57/2018.

Si resta a disposizione per ogni eventualità a riguardo.

Cordiali saluti.

Il Commissario Straordinario
Ing. Ambrogio Mascherpa



AVVISO URGENTE

PER I CITTADINI CHE UTILIZZANO UN ALLOGGIO POPOLARE

SI AVVERTE CHE:

TUTTI COLORO CHE HANNO OCCUPATO UN ALLOGGIO POPOLARE SENZA TITOLO FINO ALLA DATA DEL 30 GIUGNO 2013 POSSONO PRESENTARE ISTANZA, PRESSO GLI UFFICI DI ATERP CALABRIA, PER RENDERE LEGITTIMA, SE RICORRONO LE CONDIZIONI DI LEGGE, LA CONDUZIONE DELL'ALLOGGIO, ENTRO E NON OLTRE IL 30 GIUGNO 2019.

DOPO IL 30 GIUGNO 2019 NON SARA' PIU' POSSIBILE REGOLARIZZARE LE OCCUPAZIONI SENZA TITOLO.

SI AVVERTE CHE:

PER I NUCLEI FAMILIARI CHE HANNO OCCUPATO SENZA TITOLO GLI ALLOGGI POPOLARI ENTRO IL 31 DICEMBRE 2015 E COMPOSTI, ALLA DATA DEL 30 NOVEMBRE 2018, ANCHE DA MINORI, E/O DIVERSAMENTE ABILI, E/O PERSONE DI ETA' SUPERIORE AI 70 ANNI, E/O DONNE IN STATO DI GRAVIDANZA, AL FINE DI ASSICURARE IL BENEFICIO DELLA PERMANENZA TEMPORANEA, POSSONO PRESENTARE ISTANZA, PRESSO GLI UFFICI DI ATERP CALABRIA, ENTRO E NON OLTRE IL 30 GIUGNO 2019.

DOPO IL 30 GIUGNO 2019 NON SARA' PIU' POSSIBILE AVERE ACCESSO AL BENEFICIO.

I MODELLI DI DOMANDA SONO REPERIBILI SUL SITO INTERNET WWW.ATERPCALABRIA.IT, PRESSO LE SEDI DISTRETTUALI DI ATERP CALABRIA DI CATANZARO, CROTONE, COSENZA, REGGIO CALABRIA, VIBO VALENTIA E PRESSO TUTTI I COMUNI DELLA CALABRIA.

IL PRESENTE AVVISO IN APPLICAZIONE DELLE NORME DI CUI ALLE LEGGI REGIONALI N. 8/1995, N.38/2018, N.47/2018.



DISTRETTO TERRITORIALE DI _____

AL COMUNE DI _____

ALL'UFFICIO POLITICHE ABITATIVE DI

Oggetto: domanda di permanenza temporanea nell'alloggio di edilizia residenziale pubblica ai sensi e per gli effetti della Legge Regione Calabria n. 38 del 03.10.2018;

Il _____ sottoscritt _____ nat _____ a _____

il _____ occupante l'alloggio di proprietà di codesta Azienda sito in _____

alla Via _____ n° _____ n° tel. _____

_____ / _____

Unità Immobiliare n. _____

a seguito di:

occupazione abusiva;

CHIEDE

ai sensi della Legge Regione Calabria n. 8 del 30.3.2015 così per come modificata ed integrata dalla Legge Regione Calabria n. 38 del 03.10.2018 – art. 1bis, di poter permanere nell'alloggio di edilizia residenziale pubblica occupato abusivamente o ceduto arbitrariamente dal precedente assegnatario in data _____:

DICHIARA

- che il proprio nucleo familiare versa in una condizione di grave disagio socio-economico;
- che all'interno del proprio nucleo familiare è presente:
 - un figlio minore.....
 - un portatore di handicap.....
 - una persona di età superiore a 70 anni
 - una donna in stato di gravidanza..-.....
- di essere consapevole che codesta Azienda si riserva di esaminare la domanda e di provvedere anche in modo diverso, ai sensi delle norme di legge attualmente in vigore;
- di essere consapevole che l'eventuale autorizzazione a permanere nell'alloggio non comporta la sospensione o la rinuncia ad eventuali procedimenti in corso, come pure non comporta la sanatoria della eventuale perdita, anche temporanea, dei requisiti per la permanenza nell'alloggio;
- di essere consapevole di quanto previsto dal DPR 28 dicembre 2000 n° 445, e in particolare dagli artt. 48, 75 e 76 sulla responsabilità anche penale in caso di dichiarazioni mendaci;
- di avere la cittadinanza italiana, ovvero di essere cittadino straniero con facoltà di ottenere l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- di non essere titolare del diritto di proprietà, anche se gravato dal diritto di usufrutto, o di altri diritti reali di godimento su uno o più alloggi ubicati in qualsiasi località;
- di non aver ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici e di non avere usufruito di finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici;
- di essere residente in _____ alla Via _____
n° _____ sin dal _____ ;
- che i requisiti così per come sopra dichiarati sono posseduti da tutti i componenti del nucleo familiare;
- di impegnarsi sin d'ora al pagamento dei canoni di locazione arretrati, a decorrere dalla data di occupazione, determinato dall'Azienda ai sensi della L.R. 32/96 e successive modifiche, oltre oneri accessori;